

# АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного  
им органа, осуществляющего муниципальный земельный контроль)



## А К Т

### муниципального обследования объекта земельных отношений

№ 2863

"11" июня 2025

М.О., г. Руза, ул. Солнцева, д.11

(место составления акта муниципального обследования  
объекта земельных отношений)

Начальник отдела муниципального земельного контроля и управления муниципальными земельными ресурсами управления земельных отношений администрации Рузского муниципального округа Дудыкин В.А.

(должность, фамилия, имя, отчество должностного лица, составившего акт муниципального обследования объекта земельных отношений)

Проведено муниципальное обследование земельного участка, с кадастровым номером 50:19:0050305:1399, площадью 1 100 кв. м, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д Никольское, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования - Для ведения личного подсобного хозяйства (приусебный земельный участок).

(кадастровый номер, адрес, описание местоположения и иное описание объекта земельных отношений или нескольких объектов земельных отношений)

Муниципальное обследование объекта земельных отношений проведено путем осмотра земельного участка в дневное время суток, при естественном освещении. Фотосъемка проводилась фотоаппаратом Canon PowerShot SX430 IS.

Местоположение земельного участка на местности определено с помощью планшета HUAWEI MediaPad M5 lite на операционной системе Android со специализированным программным обеспечением «KadastrRU», с функцией GPS.

(описание действий, произведенных в рамках муниципального обследования объекта земельных отношений)

11.06.2025 в 12:50 проведено муниципальное обследование земельного участка, расположенного по адресу: Московская область, м.о. Рузский, д Никольское. В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке произрастает древесно-кустарниковая, травянистая растительность, какие-либо строения отсутствуют. Доступ к участку не ограничен. Видимые на фото строения и ограждения находятся за кадастровыми границами испрашиваемого земельного участка.

(указываются обстоятельства, выявленные при проведении муниципального обследования объекта земельных отношений, признаки нарушения требований земельного законодательства Российской Федерации, за которые законодательством Российской Федерации предусмотрена административная и иная ответственность (при наличии), а также нарушенные нормы законодательства Российской Федерации)

(подпись и расшифровка подписи должностного лица, проводившего муниципальное обследование объекта земельных отношений)

## ФОТОТАБЛИЦА

№ п/п	Местонахождения	Фотография	Площадь	Иное
1.	Московская область, м.о. Рузский, д Никольское	Фото № 1-4	1 100 кв. м.	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусебный земельный участок)

Фото № 1

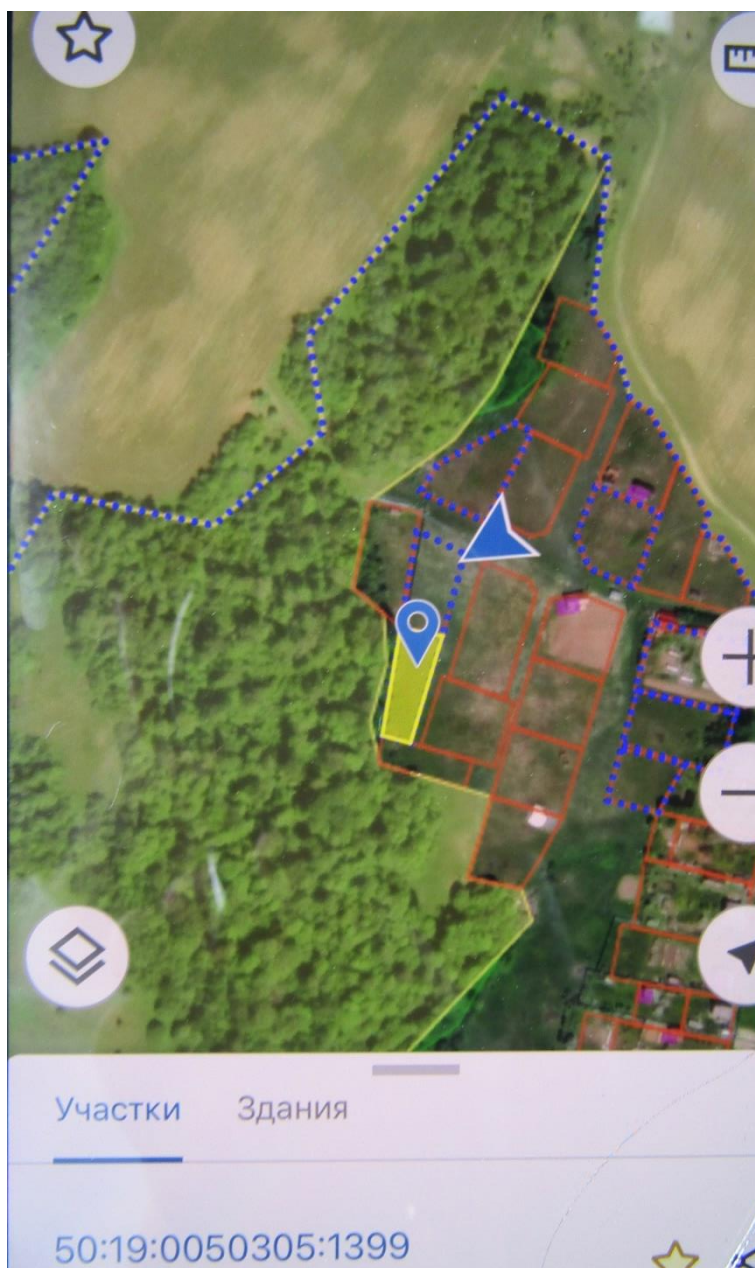




Фото №2



Фото №3





## Фото №4



## Схематический чертёж земельного участка

Земельный участок: 50:19:0050305:1399

☆

Информация   Сервисы   Объекты   Части ЗУ   Состав

Вид объекта недвижимости	Земельный участок
Вид земельного участка	Землепользование
Дата присвоения	29.04.2025
Кадастровый номер	50:19:0050305:1399
Кадастровый квартал	50:19:0050305
Адрес	Московская область, м.о. Рузский, д. Никольское
Площадь уточненная	1 100 кв. м
Площадь декларированная	-
Площадь	-
Статус	Учтенный
Категория земель	Земли населенных пунктов
Вид разрешенного использования	Для ведения личного подсобного хозяйства (приусдебный земельный участок)
Форма собственности	-
Кадастровая стоимость	740 674 руб.

Легенда